லாம் என்ற விதிமுறைகளை வைத்திருக்கிறோம். எந்தப் பகுதியில் மக்கள் விரும்புகிறார்களோ அந்தப் பகுதியில் கதர்வாரியத்தின் மூலம் கூட்டுறவுச் சங்கங்களை அமைக்க ஏற்பாடு செய்யப்படும்.

சேலம் மாவட்டத்தில் அரிசனங்களுக்கு வீட்டுமனைகள்.

*264 வின .—திரு. வ. முத்து : மாண்புமிகு அரிசனநல அமைச்சர் தயவு செய்து கீழ்க்கண்ட வினவுக்கு விடையளிப்பாரா—

அரிசனங்களுக்காக சேலம் மாவட்டத்திற்கு வீட்டு மனைக்காக நடப்பு ஆண்டில் ஒதுக்கிய தொகை எவ்வளவு ?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : ரூபாய் 1.50 லட்சம்.

*265 வின.—திரு. வ. முத்து : மாண்புமிகு அரிசனநல அமைச்சர் தயவு செய்து கீழ்க்கண்ட வினவுக்கு விடையளிப்பாரா—

சேலம் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டத்தில் தாழ்த்தப்பட்டோர் வீடு கட்டும் கழகத்தின் சார்பாக தற்போது எந்த எந்த இடங்களில் வீடுகள் கட்டப்படவிருக்கிறது ?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : சேலம் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டத்தில், உஞ்சனை கிராமத்தில் வீடுகள் கட்டும் பணியை தனது முதல் கட்ட திட்டத்தில் அரிசன வீட்டுவசதி மேம்பாட்டுக் கழகம் மேற்கொண்டுள்ளது.

திரு. வ. முத்து : தலைவர் அவர்களே, சேலம் மாவட்டத்திற்கு வீட்டு மனைக்காக ஒதுக்கிய தொகை போதாது என்று சொல்லப்படுகிறது. அதை அரசு அதிகப்படுத்த ஆவன செய்யுமா ?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : ஒவ்வொரு மாவட்டத்திற்கும் இவ்வளவு வீடுகள் என்பதாக முன்கூட்டியே தீர்மானித்து விடுகிறார்கள். அந்த வீடுகளுக்கான தொகை ஒதுக்கப்பட்டுவிடுகிறது. சேலம் மாவட்டம் மட்டுமல்ல—ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் இன்னும் அதிகம் வேண்டுமென்றுதான் கேட்கிறார்கள். இவை முடிந்தபின் அதையும் பரிசீலிக்கலாம்.

திரு. வ. முத்து : திருச்செங்கோடு உஞ்சனை கிராமத்தில் அரிசனங்களுக்காகக் கட்டப்படுகிற வீடுகள் எத்தனை ? அதன் மதிப்பு என்ன ?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : திருச்செங்கோடு உஞ்சனை கிராமத்தில் 81 வீடுகள் கட்ட திட்டமிடப்பட்டிருக்கிறது.

[1975 மார்ச் 10

திரு. சோ. அழகர்சாமி : பலயிடங்களில் வீடுகள் கட்டுகிற திட்டத்தின் கீழ் அங்குள்ளவர்கள் 500 ரூபாய் கொடுக்கவேண்டுமென்று சொல்லப் படுகிறது, அப்படிக் கொடுக்க முடியாதவர்களுக்கு வீடுகள் கட்ட முடியாத நிலே இருக்கிறதே, அதுபோல அவர்களிடம் கேட்காது வீடுகளை கட்டித்தர ஏற்பாடு செய்வார்களா ?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : அந்த எண்ணம் நல்ல எண்ணம். 3 சென்ட் நிலம் என்கிறபோது இடம் அதிகமாக உள்ளதால் பேஸ்மெண்டு போடும்போது நாம் ஒதுக்குகிற ரூ. 3,000-க்கும் மேலாக கொஞ் சம் அதிக இடம் வேண்டும் என்று விரும்புகிறவர்கள் 500 ரூபாய் கொடுத்தால் அதற்குத் தகுந்தபடி கொஞ்சம் அதிகமாக கட்டித்தருகிறுர் கள். 500 ரூபாய் கட்ட முடியவில்லை என்றால் இந்த 3,000-த்திற்குள் கட்டித் தருகிறுர்கள். ரூ. 500 கட்டவில்லை என்றால் கட்டித்தர முடியாது என்று சொல்வதில்லை.

திரு. தி. பொன்னுமலை : சேலம் மாவட்டத்தில் அரிசனங்களுக்கு மனைக்கட்டு வழங்க நாம் நிலத்தை எடுத்தால் அவர்கள் கோர்ட்டுக்குப் போய்விடுகிறுர்கள். அந்த கேஸ் முடிய ஐந்தாறு ஆண்டுகள் ஆகின்றன. திரும்பவும் எடுத்தால் ஐந்தாறு ஆண்டுகள் ஆகின்றன. இதுபோன்று பல கிராமங்களில் நடைபெறுவதால் நிலம் கொடுக்க முடியவில்லை. கோர்ட்டுக்குப் போக முடியாத அளவுக்கு நிலத்தை எடுத்து உடனடியாகக் கொடுக்க ஆவன செய்வார்களா ?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : எந்த கிராமம் என்று சொன் னால் நல்லது. இதுபோல எல்லா இடங்களிலும் இல்லை. மேலும் மக்க ளின் நன்மைக்காக ஒரு காரியம் செய்கிறபோது கோர்ட்டுக்குப்போனல் இதுபோன்ற வழக்குகளில் 6 மாதங்களுக்குள் தீர்ப்புகள் வழங்கவேண்டு மென்று நீதிமன்றங்களுக்கு அரசாங்கம் வேண்டுகோள் விடுத்திருக்கிறது. அதிக நாள் ஆவதைத் தடுக்கத்தான் அரசாங்கம் விரும்புகிறது.

திரு. எம். சுரேந்திரன் : அரிசனங்களுக்கு வீடுகட்டும் திட்டத்தின்கீழ் நாம் 1 லட்சம் வீடுகள் என்று நிர்ணயித்துக் கொண்டிருக்கிறோம். இதுபோல ஒவ்வொரு மாவட்டத்திற்கும் இவ்வளவு வீடுகள் என்று முன் கூட்டியே நிர்ணயித்துக்கொண்டு அந்த மாவட்டத்தில் கட்டப்பட இருக்கிற வீடுகளையும் எந்தப் பகுதியில் அதிக சிரமத்துடன் அரிசன மக்கள் வாழ்கிறுர் கள், எந்த எந்தப் பகுதியில் கொஞ்சம் சுமாரான வசதியுடன் வாழ்கிறுர் கள் என்பதைக் கண்டு அதிக சிரமத்துடன் வாழ்ந்து கொண்டிருக்கிற பகுதியில் முதற்படியாக வீடுகள் கட்டித்தருவது, அதற்கு அடுத்த நிலையில் உள்ளவர்களுக்கு அதற்கு அப்புறம் கட்டித் தருவது என்கிற முறையில் அரசாங்கம் சிந்திக்குமா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : இந்தக் கருத்தை அனுசரித்துத் தான் இப்போது நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகிறது. மாவட்டத்தில் உள்ள அரிசன மக்களின் தொகைக்கேற்றவாறு முன்கூட்டியே வீடுகள் நிர்ணயிக் கப்படுகிறது. அதுவும் மிகவும் சிரமமான பகுதியில் உள்ளவர்களுக்கு முதலில் கட்டிக் கொடுக்கவும் வசதி செய்யப்படுகிறது.

1975 மார்ச் 10]

திரு. பெ. சௌந்திரபாண்டியன் : தலைவர் அவர்களே, சேலம் மாவட்டத்தில் அரிசன மக்களின் மனைகளுக்காக நடப்பாண்டில் ஒதுக்கப் பட்ட தொகையில் இதுவரையில் எவ்வளவு செலவழிக்கப்பட்டிருக்கிறது ? ஒவ்வொரு ஆண்டும் ஒதுக்கப்படுகின்ற தொகையில் ஒரு பகுதியை செலவு செய்யாமல் அரசுக்கு திருப்பிவிடப்படுகிறதே, இதற்குக் என்ன காரணம்? இந்தக் குறையை நிவர்த்திக்க ஏதாவது நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : அந்தக் குறை நல்ல காலம் இல்லை. வீடு கட்டுவதற்கு ஒரு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் ஒதுக்கப் பட்டது என்றால், அதுவே போதவில்லை. மூன்று மாதங்களுக்கு முன்பு கூட மந்திரி சபைக் கூட்டம் கூடி வேறு ஓர் இனத்திலுள்ள 33 லட்சம் ரூபாயை இதற்கு ஒதுக்கி வேகமாக நடவடிக்கை எடுக்க முடிவு எடுக்கப் பட்டது என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

திரு. கோ. செபமாலை : தலைவர் அவர்களே, சில மாவட்டங்களில் அரிசன மக்களுக்காக இந்த வாரியத்தின் கீழ் வீடுகள் கட்டுவதற்கு அதிகாரிகளே சென்று இடத்தை ஆய்வு செய்கிறார்கள். அப்படி நடக்கும் போது பல சங்கடங்கள் ஏற்படுகின்றன. இடத்தை செலக்ஷன் செய்யும் போது பொது மக்களுக்குப் பல தொந்தரவுகளை அதிகாரிகள் செய்கிறார்கள். அப்படி நடப்பது அமைச்சருக்குத் தெரியுமா? இதைத் தடுப்பதற்கு அரசு ஆணை பிறப்பிக்குமா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : தலைவர் அவர்களே, அதிகாரி களே போய் தேர்ந்தெடுக்க முடியாது. என்னென்ன இடங்கள் தேர்ந் தெடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன என்பதற்கான பட்டியல் அவர்கள் கையில் இரு கிறது. அந்தப் பட்டியலை வைத்துக் கொண்டு அவர்கள் அந்தந்த இடங் களை எடுக்கிறார்கள்.

திரு. என். மருதாசலம் : தலைவர் அவர்களே, கோவையில் அரிசன மக்களுக்கு 1966-லிருந்து வீட்டு மனைகளை கொடுக்கப்படவில்லை. அங்கு வீட்டு மனைகள் அதிக விலையாக இருப்பதால் அதிகத் தொகை ஒதுக்கித் தருமாறு கவர்ன்மெண்டைக் கேட்டிருக்கிறார்கள். கவர்ன்மெண் டிலிருந்து இன்னமும் பதில் வரவில்லை. ஆகவே, உடனடியாக அதிகத் தொகை ஒதுக்கி வீடு கட்டித்தர அரசு நடவடிக்கை எடுக்குமா என் பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : வீடுகள் சம்பந்தமாக ஒவ்வொரு மாவட்டத்திற்கும் ஒதுக்கப்பட்டதில் அந்தப் பணிகள் நடந்து முடியும் தரு வாயில் இருக்கின்றன. மனைக்கட்டு சம்பந்தமாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் கேட்கிறார் என்று நினைக்கிறேன். அதில் கொஞ்சம் தாமதம் ஏற்படுவது உண்மை. இந்த ஆண்டில்கூட 6 லட்சம் ரூபாய் இரண்டு மாதங்களுக்கு முன்னால் கொடுத்து பெண்டிங் பேமெண்ட் கேஸ்களில் கொடுத்து, ஆர்ஜிதம் செய்ய உத்தரவு பிறப்பித்திருக்கிறோம். அந்த வேலையையும் விரைவு படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகிறது.

[1975 மார்ச் 10

திருமதி ஜோதி வெங்கடாசலம் : சார் ஹரிஜனங்களுக்கு வீடு கட்டுகின்ற முறையில் 'பிரிபேப்ரிக்கேட்டெட்' முறையை உபயோகித்து சீக்கிரமாக அவர்களுக்கு வீடு கட்டுவதற்கு ஏதாவது ஆலோசனை உண்டா? இல்லையென்றால் அது பற்றி ஆலோசிக்கப்படுமா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : அந்தத் திட்டம் இல்லை.

திரு. பி. பழனிவேலு : தலைவர் அவர்களே, நிலங்கள் கிடைப்பது மிகவும் கஷ்டமாக இருக்கின்றது. நீண்ட காலம் ஆகி விடுகிறது. கிடைக்கக் கூடிய நிலத்திலும் ஒரு குடும்பத்திற்கு 3 செண்ட் கொடுப்பதானால் அதிகப் பேர்களுக்குக் கொடுக்க முடிவதில்லை. ஆகவே, 2 செண்ட் வீதமாவது கொடுத்து அதிகமான பேர்களுக்கு வீடு கட்டிக் கொடுக்க முடியுமா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : தலைவர் அவர்களே, சில இடங்களில் 5 செண்ட் கூட கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. தஞ்சையிலே 2 செண்டும் கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. ஏழெட்டு பேர்கள் உள்ள ஒரு குடும்பத்திற்கு 3 செண்டு கொடுக்கப்படுமானால், 2, 3 வருஷங்களில் 12, 13 பேர்கள் அந்தக் குடும்பத்தில் ஆகிவிடுகிறது. 2 செண்ட் என்று கொடுத்தால் எதிர் காலத்தில் ரொம்ப பாதிக்கப்படுவார்கள்.

திரு. ஆ. கு. சுப்பையா : தலைவர் அவர்களே, குடி இருப்பு மனைகளுக்கு நில ஆர்ஜிதம் செய்யும்போது காலதாமதம் ஆவதற்குக் காரணம் லாண்ட் அக்விசிஷன் ஆக்ட் தான். அதிலுள்ள ரூல்களினால் 6 மாதம், ஒரு வருஷம் 2, வருஷம் காலதாமதம் ஆகிறது. ஆகவே, லாண்ட் அக்விசிஷன் ஆக்டையும், அதிலுள்ள ரூலையும் மாற்றுவதற்கு அரசு ஏதாவது ஆலோசிக்குமா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : தலைவர் அவர்களே, இது வெள்ளையர் போட்ட சட்டம். இந்தச் சட்டங்களை மாற்றவேண்டியது அவசியம்தான் ஆனால் பொது நலனை உத்தேசித்து யாருடைய நிலமாக இருந்தாலும் அதை எடுத்துக் கொள்ளுகிறபோது அவர்களைக் கோர்ட்டுக்குப் போகாமல் தடுப்பதற்கு இந்தச் சட்டத்தில் வகை இல்லை. ஆகவே, எல்லாவற்றையும் சேர்த்து ஆலோசிக்கலாம்.

திரு. துரை கோவிந்தராசன் : தலைவர் அவர்களே, அரிசனங்களுக்கு வீடுகள் கட்டித் தரப்படுகிறபோது, குடும்ப நலத் திட்டத்தின் கீழ் யார் வருகிறார்களோ அவர்களுக்குத்தான் வீடுகள் ஒதுக்கப்படும் என்பதாக் ஒன்றியத்தின் மூலம் சொல்கிறார்கள். இது அரசினரின் கவனத்திற்கு வந்திருக்கிறதா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : தலைவர் அவர்களே, இந்த நிலை காதில் கூட விழவில்லை. அப்படி யாரும் சொன்னதாகக் கூட கேட்டதில்லை. இது விசித்திரமாக இருக்கிறது. எந்த இடத்தில் அந்த மாதிரி சொல்லப்படுகிறது என்பதைத் தெரிவித்தால், நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

1975 மார்ச் 10]

(திரு. துரை கோவிந்தராசன் எழுந்தார்.)

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : அப்படி ஏதாவது இருந்தால், மந்திரியிடம் எழுதிக் கொடுங்கள்.

திரு. வி. கிருஷ்ணமூர்த்தி (நெல்லிக் குப்பம்) : நண்பர் ஜெபமாலை கேட்கும்போதுகூட சில சங்கடங்கள் இருப்பதாகத் தெரிவித்தார். என்ன சங்கடம்? அதிகாரிகளே, அந்தந்த இடத்தில் கட்டப்படுகின்ற வீடுகளை ஒதுக்கிக் கொடுக்கின்ற பொறுப்பில் இருக்கின்ற காரணத்திஞல் தவறு செய்கிருர்கள். அந்தத் தவறு ஏற்படாமல் இருக்க என்ன திட்டத்தை வைத்து இருக்கிருர்? அமைச்சர் என்னிடத்தில் பேசுகின்ற நேரத்தில் "கட்டப்படுகின்ற வீடுகள் எம்.எல்.ஏ. சிபாரிசுகளின் அடிப்படையில் ஒதுக்கப்படும்" என்று சொன்ஞர்கள். அதை நடைமுறையில் ஏற்றுக்கொண்டார்களா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : தலைவர் அவர்களே முதலில் கட்டப்பட்ட வீடுகளைப் பற்றி ஏற்கெனவே முடிவு செய்யப்பட்ட ஒன்று. இரண்டாவது கட்டமாக கட்டப்படக்கூடிய வீடுகளுக்குத்தான் முழுமையாகப் பொறுப்பேற்றுக் கொண்டிருக்கிறேன். இந்த வீடுகள் கட்டப்பட்டவுடன் அந்த, அந்த இடத்தில் அந்த அந்தச் சட்டமன்ற உறுப்பினர் சிபாரிசின் பேரில் அந்த வீடுகள் ஒதுக்கப்படும்.

திரு. எம். சுரேந்திரன் : ஹரிஜனங்களுக்கு வீட்டு நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்வதற்காக எடுத்துக் கொள்ளப்படுகிற இடங்களைப் பற்றி இந்தச் சபையில் பேசப்பட்டது. ஆர்ஜிதம் செய்ததற்குப் பின்ஞல் அதை எடுத்துக் கொள்வதில்லை. எந்த வகுப்பைச் சேர்ந்தவர்களுடைய நிலமாக இருக்கிறதோ அந்த வகுப்பார் அரசியல் செல்வாக்கைப் பயன்படுத்த அதை விட்டுவிடுகிருர்கள். அரசியல் செல்வாக்குக்கு உட்படாது அரசாங்கம் உறுதியாக நின்று ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்ட நிலத்தையே அரிசனங்களுக்கு வாங்கித்தர முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. ந. இராசாங்கம் : உறுப்பினர்கள் எல்லோரும் நல்ல எண்ணம் உள்ளவர்கள். அதையும் மறுத்துக்கூற விரும்பவில்லை. சில இடங்களில் அதுபோல பல உறுப்பினர்கள் வந்து சொல்கிருர்கள். வேறு இடம் பார்த்துக் கொடுக்கிருேம் என்றும் சொல்கிருர்கள். எல்லாக் கட்சியிலும் இதுபோல் இருந்து செய்கிருர்கள். அதை மாற்றுவதற்கு இல்லை. இருந்தாலும் யார் சொன்ஞலும் அதை மனதில் வைத்துக் கொண்டு வேகமாகத்தான் காரியங்கள் செய்யப்படுகின்றன.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : வினுக்கள்—விடைகள் முடிவுற்றன.

(குறிப்பு.—ஓர் உரையின் தொடக்கத்தில் வெள்ளிக்குறி* இடப்பட்டிருந்தால் அவ்வுரை உறுப்பினரால் சரிபார்க்கப்பட்டது என்பதைக் குறிக்கும்.)

(முற்பகல் 10.00)

திரு. கே. டி. கே. தங்கமணி எழுந்தார்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : அவர் அறிக்கையை சபைக்கு அளிக்கட்டுமே.

THIRU K. T. K. TANGAMANI: Sir, on a point of order, I want to make a submission. Last week, you were pleased to tell us that your ruling on the point of order would be given to us. We were waiting for it, but on Saturday, you were not here. We would like to know if you would be giving your ruling today.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: நான் நாளைக்குச் சொல்கிறேன்.

(2) அறிக்கை அளித்தல்.

சட்ட விதிகள் ஆய்வுக்குழுவின் ஆறாவது, ஏழாவது அறிக்கைகள்.

THIRU N. GANAPATHY: Mr. Speaker, Sir, I rise to present the Sixth and Seventh Reports (Fifth Assembly) of the Committee on Delegated Legislation.

(3) நடைமுறைக் கேள்விகள்.

(அ) டில்லியில் நடந்த மாநில முதலமைச்சர்கள், உணவு அமைச்சர்கள் மாநாடு குறித்து.

திரு. ஜே. ஜேம்ஸ்: தலைவர் அவர்களே, ஆன் ஏ பாயின்ட் ஆஃப் ஆர்டர். சென்ற இரண்டு தினங்களாக டில்லியிலே மாநில முதலமைச்சர் களின் மாநில உணவு அமைச்சர்களின் மாநாடு நடைபெற்றது. நமது மாநிலத்தில் ஏற்பட்டிருக்கிற உணவுப் பிரச்சினை சம்பந்தமாக ஏற்கெனவே நமது டில்லி சர்க்காரிடத்திலே கூடுதல் உணவு கேட்டுக் கொண்டிருக் கிறோம். நமது மாநிலத்தின் முதலமைச்சரவர்களோ உணவு அமைச்சரோ போய் நமது கோரிக்கையை வலியுறுத்தாதற்கு காரணம் என்ன?

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: இது பாயிண்ட் ஆஃப் ஆர்டர் அல்ல. முக்கியமான விஷயமாக இருந்தால் உங்கள் தலைவர் பேசுவார். பாயிண்ட் ஆஃப் ஆர்டர் என்ற தலைப்பை வைத்துக் கொண்டு உறுப்பினர் கள் எந்த நேரத்திலும் எதை வேண்டுமானாலும் சொல்லலாம் என்று இதைப் பயன்படுத்தினால் அது நல்ல முறையல்ல. இது பாயிண்ட் ஆஃப் ஆர்டரில் வராது.

(ஆ) அரிசன நல அமைச்சர் சபைக்குத் தவறான தகவல் அளித்ததாகக் கூறி எழுப்பப்பட்ட பிரச்சினை.

திரு. பெ. சௌந்திரபாண்டியன்: தலைவரவர்களே, மாண்புமிகு அரிசன நல அமைச்சரவர்கள் பதில் சொல்லும்போது 10 ஆண்டுகளில் அரிஜனங்கள் வீட்டு மனைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட தொகையில் எந்தத் தொகையும் திரும்ப அரசுக்கு வரவில்லை என்றார். நான் அரிசன நலக் குழுவில் இருந்தபோது இப்பேர்ப்பட்ட புகார்கள் வந்தன.